OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

,,Odbetonowanie 3 parkingów oraz urządzenie zieleni – przy ul. Szkolnej (obok stadionu), przy ul. Radomskiej (obok Urzędu Miejskiego), przy ul. Polnej"

Zamówienie realizowane w ramach projektu: *Zielono-niebieska infrastruktura w Gminie Starachowice - kompleksowe działania dostosowujące do zmian klimatu FEPW.02.02-IW.01-0006/25*
Program: Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027.
Priorytet FEPW.02.Energia i Klimat: 2.2. Adaptacja do zmian klimatu.
Typ projektu I: Spójne i zintegrowane przedsięwzięcia infrastrukturalne. Kompleksowo dostosowujące miasta do ekstremalnych stanów pogodowych oraz łagodzące efekt miejskich wysp ciepła przez rozwój zielono-niebieskiej infrastruktury.

Część I.

Szczegółowy opis robót budowlanych objętych zgłoszeniem dla wykonania robót budowlanych polegających na odbetonowaniu parkingu na dz. nr ew. 23/14, 23/15, 23/16, 23/17 (obr. 0002) przy ul. Szkolnej w Starachowicach

1. Lokalizacja obiektu

Istniejący parking przy ul. Szkolnej w Starachowicach na działkach nr ew. 23/14, 23/15, 23/16, 23/17 (obręb 0002, jedn. ewid. 261101_1 Starachowice).

2. Stan istniejący

Istniejący parking dla samochodów osobowych dla mieszkańców osiedla oraz dla osób przyjeżdżających na Stadion Miejski w Starachowicach. Istniejący parking posiada nawierzchnię z trylinki zdegradowaną o widoczne liczne miejsca napraw i przekopów. Wokół parkingu zlokalizowane są również drogi dla pieszych oraz zieleńce.

Odbetonowanie parkingu polegać będzie na:wymianie istniejącej nawierzchni z trylinki na nawierzchnię z płyt ażurowych wraz z wymianą krawężników betonowych oraz wzmocnieniem podbudowy.

Zakres robót:
Prace pomiarowe.

Roboty rozbiórkowe - roboty ziemne

- rozebranie istniejącej nawierzchni parkingu z trylinki
- rozebranie istniejących krawężników betonowych
- rozebranie ław pod krawężniki z betonu
- rozebranie obrzeży
- rozebranie nawierzchni z płyt
- wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodami samowyładowczymi z mechanicznym załadunkiem
- roboty ziemne koparkami z transportem urobku samochodami samowyładowczymi

Podbudowy i wzmocnienia podbudowy-roboty ziemne:

- podbudowy z warstwy odsączającej z piasku
- wzmocnienie podbudowy - warstwa górna – kruszywem 0-31,5 mm
  - warstwa dolna – kruszywem 31,5-63 mm
- ułożenie krawężników 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej
- ława pod krawężniki betonowa z oporem
- nawierzchnia z płyt ażurowych gr 8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem kruszywem 4-8 mm
- nawierzchnie z kostki brukowej gr. 8 cm
- nawierzchnie z kostki brukowej gr. 8 cm – linie wydzielające miejsca postojowe
- obrzeża betonowe 30x8 cm
- chodniki z płyt betonowych 30x30x8 cm

Regulacja urządzeń podziemnych:
- regulacja pionowa studzienek dla kratek ściekowych ulicznych
- regulacja pionowa studzienek dla zaworów wodociągowych i gazowych
- regulacja pionowa studzienek dla włazów kanałowych

Roboty wykończeniowe:
- humusowanie i obsianie skarp
- montaż słupków do znaków drogowych o śr. 70 mm
- przymocowanie tablic znaków drogowych o pow. do 0,3 m2
- Ręczne malowanie strzałek i innych symboli na jezdni farbą chlorokauczukową
- sadzenie drzew – klon kulisty czerwony szczepiony na pniu wys. od 180 – 200 cm

Odwodnienie:
- odprowadzenie wód opadowych jak dotychczas – powierzchniowe

3. Rozwiązanie wysokościowe:
- wszystkie elementy zostaną nawiązane do stanu pierwotnego

4. Zajętość terenu:
- wymiana nawierzchni parkingu zostanie wykonana w miejscu obecnie istniejącego parkingu

5. Uwagi końcowe:
- roboty ziemne w bezpośredniej bliskości istniejącego uzbrojenia wykonać ręcznie, z zachowaniem szczególnej ostrożności i pod nadzorem pracownika użytkownika sieci
- całość należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami branżowymi i BHP

6. Przewiduje się następującą kolejność realizacji poszczególnych robót:
- prace pomiarowe (wytyczenie)
- prace rozbiórkowe
- roboty ziemne związane z modernizacją parkingu
- ułożenie krawężników 15x30 cm
- wykonanie warstw konstrukcyjnych parkingu
- regulacja urządzeń podziemnych
- wykonanie nawierzchni
- roboty wykończeniowe
- odbiór robót

Szczegółową kolejność realizacji poszczególnych obiektów określi Wykonawca w ramach projektu organizacji robót

7. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

W rejonie wymiany nawierzchni parkingu występuje istniejące uzbrojenie:
- kanał sanitarny
- sieć wodociągowa
- sieć gazowa
- sieć telekomunikacyjna
- kanał deszczowy

Część II.

Szczegółowy opis robót budowlanych objętych zgłoszeniem dla robót budowlanych polegających na odbetonowaniu parkingów na dz. nr ew. 332/1, 327/100, 327/142, 327/141 (obr. 0001) przy ul. Radomskiej w Starachowicach

1. Lokalizacja obiektu

Istniejące parkingi przy ul. Radomskiej w Starachowicach na działkach nr ew. 332/1, 327/100, 327/142, 327/141 (obręb 0001, jedn. ewid. 261101_1 Starachowice) przy budynku Urzędu Miejskiego.

2. Stan istniejący

Istniejące parkingi przy budynku Urzędu Miejskiego. Istniejące parkingi posiadają zdegradowaną nawierzchnię z betonu asfaltowego o powierzchni , (widoczne liczne miejsca napraw i przekopów).

Odbetonowanie parkingu polegać będzie na wymianie istniejącej nawierzchni z betonu asfaltowego na nawierzchnię z płyt ażurowych wraz z wymianą krawężników i wzmocnieniem podbudowy

Zakres robót:

Prace pomiarowe.

Roboty rozbiórkowe - roboty ziemne

- rozebranie istniejącej nawierzchni z mieszanek mineralno - bitumicznych z wywozem materiału
- rozebranie istniejących krawężników betonowych
- rozebranie ław pod krawężniki z betonu
- wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodami samowyładowczymi z mechanicznym załadunkiem
- roboty ziemne koparkami z transportem urobku samochodami samowyładowczymi

Podbudowy i wzmocnienia podbudowy-roboty ziemne:

- podbudowy z warstwy odsączającej z piasku
- wzmocnienie podbudowy - warstwa górna – kruszywem 0-31,5 mm
  - warstwa dolna – kruszywem 31,5-63 mm
- ułożenie krawężników 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej
- ława pod krawężniki betonowa z oporem
- nawierzchnia z płyt ażurowych gr 8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem kruszywem 4-8 mm
- nawierzchnia z kostki brukowej gr. 8 cm
- nawierzchnia z kostki brukowej gr. 8 cm - linie wydzielające miejsca postojowe
- ułożenie palisady betonowej

Regulacja urządzeń podziemnych:

- regulacja pionowa studzienek dla kratek ściekowych ulicznych
- regulacja pionowa studzienek dla zaworów wodociągowych i gazowych
- regulacja pionowa studzienek dla włazów kanałowych
- wymiana rury kanalizacyjnej o śr fi 200

Roboty wykończeniowe:

- humusowanie i obsianie skarp
- montaż słupków do znaków drogowych o śr. 70 mm
- przymocowanie tablic znaków drogowych o pow. do 0,3 m2 .
- ręczne malowanie strzałek i innych symboli na jezdni farbą chlorokauczukową
- sadzenie drzew – klon kulisty czerwony szczepiony na pniu wys. od 180 – 200 cm

Odwodnienie:

- odprowadzenie wód opadowych jak dotychczas – powierzchniowe

3. Rozwiązanie wysokościowe:
   - wszystkie elementy zostaną nawiązane do stanu pierwotnego

4. Zajętość terenu:
   - wymiana nawierzchni parkingu zostanie wykonana w miejscu obecnie istniejącego parkingu

5. Uwagi końcowe:
   - roboty ziemne w bezpośredniej bliskości istniejącego uzbrojenia wykonać ręcznie, z zachowaniem szczególnej ostrożności i pod nadzorem pracownika użytkownika sieci
   - całość należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami branżowymi i BHP

6. Przewiduje się następującą kolejność realizacji poszczególnych robót:
   - prace pomiarowe (wytyczenie)
   - prace rozbiórkowe
   - roboty ziemne związane z modernizacją parkingu
   - ułożenie krawężników 15x30 cm
   - wykonanie warstw konstrukcyjnych parkingu
   - regulacja urządzeń podziemnych
   - wykonanie nawierzchni
   - roboty wykończeniowe
   - odbiór robót

Szczegółową kolejność realizacji poszczególnych obiektów określi Wykonawca w ramach projektu organizacji robót

7. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

W rejonie wymiany nawierzchni parkingu występuje istniejące uzbrojenie:
   - kanał sanitarn
   - sieć wodociągowa
   - sieć gazowa
   - sieć telekomunikacyjna
   - kanał deszczowy
   - sieć ciepłownicza

Urządzenia infrastruktury technicznej usytuowane w drodze:

   - W związku z prowadzonymi pracami należy wyregulować istniejące urządzenia zlokalizowane w ulicy, tj. zasuwy wodociągowe, zawory gazowe, kratki ściekowe, włazy studzienek kanalizacyjnych i teletechnicznych.
   - Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zlokalizować przewody infrastruktury podziemnej.
   - Do odbioru końcowego Wykonawca powinien przedłożyć dokument odbioru wyregulowanej infrastruktury podziemnej podpisany przez przedstawiciela reprezentującego gestora sieci umieszczonej na terenie objętym remontem.

Część III.

Szczegółowy opis robót budowlanych objętych zgłoszeniem dla wykonania robót budowlanych polegających na odbetonowaniu parkingu na dz. nr ew. 470/6, 470/7, 610, 611 (obr. 0006) przy ul. Polnej w Starachowicach

1. Lokalizacja obiektu

Istniejący parking przy ul. Polnej w Starachowicach na działkach nr ew. 470/6, 470/7, 610, 611 (obręb 0006, jedn. ewid. 261101_1 Starachowice) przy cmentarzu komunalnym.

2. Stan istniejący

Istniejący parking przy cmentarzu komunalnym. Istniejący parking posiada zdegradowaną nawierzchnię z płyt betonowych, (widoczne liczne miejsca napraw i przekopów).

Odbetonowanie parkingu polegać będzie na wymianie istniejącej nawierzchni z płyt betonowych na nawierzchnię z płyt ażurowych wraz z wymianą krawężników i wzmocnieniem podbudowy

Zakres robót:

Prace pomiarowe.

Roboty rozbiórkowe - roboty ziemne

- rozebranie istniejącej nawierzchni z płyt drogowych
- rozebranie istniejących krawężników betonowych
- rozebranie ław pod krawężniki z betonu
- wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodami samowyładowczymi z mechanicznym załadunkiem
- roboty ziemne koparkami z transportem urobku samochodami samowyładowczymi

Podbudowy i wzmocnienia podbudowy-roboty ziemne:

- podbudowy z warstwy odsączającej z piasku
- wzmocnienie podbudowy - warstwa górna – kruszywem 0-31,5 mm
  - warstwa dolna – kruszywem 31,5-63 mm
- ułożenie krawężników 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej
- ława pod krawężniki betonowa z oporem
- nawierzchnia z płyt ażurowych gr 8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem kruszywem 4-8 mm

Regulacja urządzeń podziemnych:

- regulacja pionowa studzienek dla kratek ściekowych ulicznych
- regulacja pionowa studzienek dla zaworów wodociągowych i gazowych
- regulacja pionowa studzienek dla włazów kanałowych

Roboty wykończeniowe:

- humusowanie i obsianie skarp warstwą humusu
- montaż słupków do znaków drogowych o śr. 70 mm.
- przymocowanie tablic znaków drogowych o pow. do 0,3 m2
- ręczne malowanie strzałek i innych symboli na jezdni farbą chlorokauczukową

Odwodnienie:

- odprowadzenie wód opadowych jak dotychczas – powierzchniowe

3. Rozwiązanie wysokościowe:

- wszystkie elementy zostaną nawiązane do stanu pierwotnego

4. Zajętość terenu:

- wymiana nawierzchni parkingu zostanie wykonana w miejscu obecnie istniejącego parkingu

5. Uwagi końcowe:
   - roboty ziemne w bezpośredniej bliskości istniejącego uzbrojenia wykonać ręcznie, z zachowaniem szczególnej ostrożności i pod nadzorem pracownika użytkownika sieci
   - całość należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami branżowymi i BHP

6. Przewiduje się następującą kolejność realizacji poszczególnych robót:
   - prace pomiarowe (wytyczenie)
   - prace rozbiórkowe
   - roboty ziemne związane z modernizacją parkingu
   - ułożenie krawężników 15x30 cm
   - wykonanie warstw konstrukcyjnych parkingu
   - regulacja urządzeń podziemnych
   - wykonanie nawierzchni
   - roboty wykończeniowe
   - odbiór robót

Szczegółową kolejność realizacji poszczególnych obiektów określi Wykonawca w ramach projektu organizacji robót

7. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:
W rejonie wymiany nawierzchni parkingu występuje istniejące uzbrojenie:
   - sieć wodociągowa
   - sieć energetyczna

Wymogi dotyczące wyceny i realizacji przedmiotu zamówienia.

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z części zamówienia (robót nie wpływających bezpośrednio na efekt użytkowy remontu.
2. Jeżeli zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych, które nie są ujęte w kosztorysie Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji kosztorys na te roboty. Po akceptacji w/w kosztorysu przez Zamawiającego Wykonawca przystąpi do wykonywania robót przedstawionych w kosztorysie.
3. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót oraz trakcie ich trwania we własnym zakresie wykona dokumentację fotograficzną przyległego terenu celem oddalenia ewentualnych roszczeń właścicieli sąsiadujących nieruchomości dotyczących uszkodzeń spowodowanych wykonywanymi robotami.
4. Wykonawca własnym kosztem i staraniem pozyskuje miejsca składowania i ewentualnej utylizacji materiałów z rozbiórki.